



Aarhus Kollegiet

Til dig, der ønsker fællesskab og en moderne bolig, der er til at betale



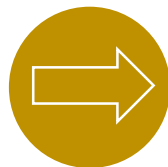


Fællesskab, tryghed og hjemlige rammer

Studietiden er en spændende og sjov periode i livet, hvor mange flytter hjemmefra for første gang, og så er det vigtigt, at det sted, man bor, danner en hjemlig ramme om et trygt og aktivt studieliv. En ramme, der understøtter sociale fællesskaber og samtidig imødekommer den enkeltes behov for privatliv og ro til fordybelse.

Netop det tilbyder vi på vores nye kollegie!

Udover velindrettede og moderne studieboliger understøtter byggeriet muligheden for at dyrke det sociale liv og fællesskabet, samtidig med at den enkelte kan trække sig tilbage og fokusere på studiet, når der er behov for det.



Hjemlighed

Alle har behov for et hjem, man kan sætte sit personlige præg på, og hvor man kan trække sig tilbage og være sig selv.

Derfor er fleksibilitet også et nøgleord i byggeriet. Det er holdt så åbent som muligt, så beboerne selv kan indrette sig efter egne ønsker og behov.

Alle boligerne har et lille køkken, hvor dagens måltider kan tilberedes, og derudover er der eget toilet og altan.

Det der deles

Men hver bolig er også del af et mindre bofællesskab, hvor 14 boliger deler fællesskøkken og opholdsrum. Hver klynge har sit eget udtryk og indbyder til, at beboerne sætter deres fælles præg på faciliteterne.

Rundt omkring på kollegiet er der desuden små loungeområder, som giver mulighed for at mødes på tværs af de forskellige bofællesskaber.



Iværksætter- og studiemiljø

Som studerende og beboer på kollegiet behøver man ikke længere kæmpe om en læseplads på studiet. Læsepladser og fælles opholdsrum er der nemlig mange af i det nye byggeri.

Udover de mindre fælleslokaler, centreret omkring kollegiegangenes køkkener, byder kollegiets hovedindgang på lounge og læsemiljø med mange læsepladser.

Loungen i stueplan er samtidig et iværksætterområde der kan fungere som tværfagligt mødested for kreative sjæle med drømme om iværksætteri.

Med direkte udgang til et stort gårdrum kan samtalen eller læsepladsen hurtigt flyttes udenfor.



Trænger man til en god kop kaffe, kan man besøge Cafe Europas kafferisteri overfor. Cafeens taghave er ideel til et lille afbræk fra bøgerne, og udsigten derfra er fantastisk!



Lejlighedstyper

Kollegielejlighederne fås i tre forskellige størrelser:

Type 1

1-værelses lejlighed på 35 m².

Indrettet med skabe, køkken med hårde hvidevare, bad og altan.

Forventet husleje: 3.250 kr. plus forbrug.

Type 2

1-værelses lejlighed på 42 m².

Indrettet med skabe, køkken med hårde hvidevare, bad og altan.

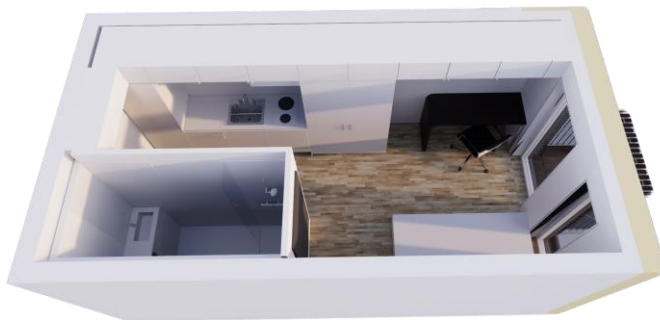
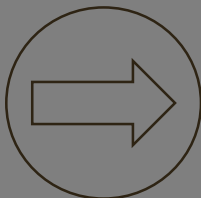
Forventet husleje 3.905 kr. plus forbrug.

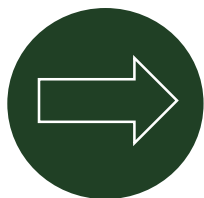
Type 3

2-værelses lejlighed på 50 m².

Indrettet med skabe, køkken med hårde hvidevare, bad og altan.

Forventet husleje 4.649 kr. plus forbrug.





Billeder af **boligtype 1**.
1-værelses lejlighed på
35 m².

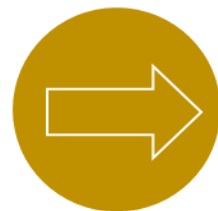


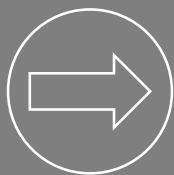


Området

I Gellerup er der et spirende ungdomsmiljø. Særligt omkring det nye iværksætterhus samles kreative unge til sparring og samvær.

I området er der mange indkøbsmuligheder, træningscenter, kunstgræsbaner, udendørs multibaner, svømmehal, sports- og idrætscenter samt en nyanlagt bypark med rig mulighed for gåture og løb. Derudover er naturen omkring Brabrand Sø - med gode stier og rostation - bestemt et besøg værd. Med blot 6 km ind til Aarhus og knap 5 km til universitetet kan det meste nås med bus eller på cykel på kort tid. Der er gode busforbindelser lige uden for døren, og letbanen er på vej.





Opskrivning

Brabrand Boligforenings ungdomsboliger udlejes til studerende på en ungdomsuddannelse, videregående uddannelse eller erhvervsuddannelse. Alle ungdomsboliger i Brabrand Boligforening udlejes gennem ungdomsboligaarhus.dk.

De første ungdomsboliger er klar til indflytning i september 2019, ventelisten til boligerne åbner i maj. Har du spørgsmål til opskrivning, eller vil du vide mere om vores ungdomsboliger, sidder vores udlejningsafdeling klar til at hjælpe på tlf. 89317171 eller på mail: udlejning@bbbo.dk.