

Brabrand Boligforening søger boligsocial leder til Gellerup og Toveshøj

Brabrand Boligforening står midt i realiseringen af det mest ambitiøse byudviklingsprojekt i Danmark, og vi har brug for en ny boligsocial leder, som kan stå i spidsen for den næste boligsociale helhedsplan.

Ambitionen er, at Gellerup og Toveshøj udvikler sig fra et socialt udsat boligområde til en unik og mangfoldig bydel med sin helt egen karakter, hvor det er godt at bo, arbejde og leve. Der er i den fysiske helhedsplan blandt andet nedrevet boligblokke, bygget nye veje, etableret bypark, bygget sports- og kulturcampus og beboerhuse samt påbegyndt en omfattende renovering af de 50 år gamle boliger. Parallelt hermed er det lykkedes at skabe fremgang i bl.a. beboernes tilknytning til arbejdsmarkedet, uddannelse og foreningsdeltagelse.

Udviklingen af området er nået langt – og nu er vi på vej ind i den næste fase med omfattende private byggeprojekter, en ny folkeskole, yderligere renoveringer og nedrivninger af boliger og meget, meget mere. For at planen skal lykkes, skal de sociale indsatser følge med.

Derfor har boligforeningen brug for en ambitiøs og udviklingsorienteret leder af den boligsociale helhedsplan, som i en tæt kontakt til beboerdemokratiet i de to afdelinger, Aarhus Kommune og civilsamfundet kan bidrage til, at de boligsociale indsatser skaber værdi og har sammenhæng med de øvrige initiativer i området.

Der er vedtaget en ny boligsocial helhedsplan for perioden 2022-2026, som skal fokusere på uddannelse, beskæftigelse, tryghed og medborgerskab. Som nystartet team på en snes medarbejdere skal helhedsplanen arbejde med tre indsatsområder: Vi styrker det gode naboskab sammen med aktive beboere og foreninger. Vi samarbejder med forældre om at skabe den bedste start for områdets børn og unge. Og vi sætter turbo på beskæftigelsesindsatserne sammen med kommunen.

Kan du stå i spidsen for at omsætte strategi til handlinger og resultater, og brænder du for at skabe gode modeller for samarbejde mellem civilsamfund og kommune, så er du måske den kommende boligsociale leder i Brabrand Boligforening. Du vil få ansvaret for ledelse, økonomi, koordinering og udmøntning af den boligsociale helhedsplan, og du vil få en bred berøringsflade med boligforeningens beboere, kommunale samarbejdspartnere, foreninger, frivillige, samt øvrige interessenter. Du vil desuden have personaleansvar for medarbejderne i helhedsplanen.

Vi forventer, at du har mindst 5 års erfaring med strategisk og praktisk ledelse, at du har dokumenteret erfaring med projektstyring og at du har kendskab til den almene boligsektor. Vi forudsætter desuden, at du er god til at samarbejde, at du har personlig gennemslagskraft og kan skabe fælles retning og frugtbare samarbejdsrelationer mellem mange forskellige aktører.

Du skaber tillid med engagement og inddragelse og du kan stille dig foran, tale med alle og tage lederskab. Du er diplomatisk, en dygtig kommunikator og anerkender processer, mens du tør udfordre det eksisterende og forandre. Vi ønsker en leder, der styrker samarbejdet - også på tværs i organisationen - og bidrager til kommunikationen med et engageret beboerdemokrati.

Med reference til boligforeningens direktør vil du indtræde som del af ledergruppen, få et tæt samarbejde med direktionen, og blive en central figur i organisationen.

Løn- og ansættelsesvilkår er i henhold til gældende overenskomst.

Er du interesseret, så tøv ikke med at sende din ansøgning til hr@bbbo.dk mærket "Boligsocial leder". Ansøgningsfrist er 15. juni 2022. Indledende samtaler afholdes den 22. juni 2022 og evt. 2. samtale afholdes den 27. juni 2022. Forventet ansættelsesdato er 1. august 2022.

Læs mere om helhedsplaner i Aarhus her: [Det Boligsociale Fællessekretariat - Viden om boligsocialt arbejde i Aarhus. \(fs-aarhus.dk\)](#) – og mere præcist om den boligsociale helhedsplan for Gellerup og Toveshøj her: [Den boligsociale helhedsplan - BBBO \(brabrand-boligforening.dk\)](#). Yderligere oplysninger fås hos adm. direktør Kristian Würtz på mobil 40 43 12 13.

Om Brabrand Boligforening

Brabrand Boligforening er en almen boligforening, der administrerer ca. 5.500 lejeboliger i 29 boligafdelinger i Aarhus og omegn. Vores største boligafdelinger er Gellerupparken og Toveshøj med ca. 5.000 beboere. I Gellerup og Toveshøj samarbejder vi med Aarhus Kommune om at gennemføre en helhedsplan, som kombinerer store fysiske forandringer med en social indsats, så området ændres fra udsat boligområde til en attraktiv bydel.

Brabrand Boligforening har ca. 160 medarbejdere fordelt med ca. 40 medarbejdere på vores hovedkontor og ca. 120 medarbejdere i boligafdelingerne. Organisationen er funktionsopdelt med et ledelsessekretariat, en administrationsafdeling, en driftsafdeling og en projektafdeling samt et boligsocialt sekretariat.

Læs mere på bbbo.dk