

Serviceleder – Holmstrup Mark - genopslag

Brabrand Boligforening søger en ambitiøs serviceleder – Er du klar til at lede og optimere?

Brabrand Boligforening er i konstant udvikling og står i spidsen for at skabe effektive og bæredygtige løsninger for vores beboere. Vi har brug for en målrettet og dynamisk serviceleder, som ønsker at tage ansvaret for en velfungerende drift og vedligeholdelse – både for vores beboere og de udvendige arealer. Hvis du har passion for ledelse og service, og evner at optimere driften, så er det lige dig, vi søger!

Din nye rolle

Som serviceleder i Servicecenter Holmstrup Mark får du ansvaret for et dedikeret team, der servicerer 776 lejemål fordelt på 4 boligafdelinger. Du vil spille en central rolle i at sikre høj kvalitet i service og drift, samtidig med at du leder og udvikler et team på 7 medarbejdere. Du vil have et tæt samarbejde med afdelingsbestyrelserne og øvrige interessenter, og sammen vil I sørge for, at beboerne oplever en stabil og god service.

Dine primære opgaver vil være:

- Ledelse og udvikling af et kompetent team
- Koordinering af administrative opgaver og opfølgning på forsikringskader
- Implementering af strategiske tiltag og optimering af driften
- Sikre pleje og vedligeholdelse af rekreative arealer
- Sikre effektiv drift gennem optimal arbejdsfordeling og løbende opfølgning
- Dialog med afdelingsbestyrelser og administration
- Koordinering med synsteam

Hvem er du?

Vi leder efter en leder med flere års erfaring fra en lignende rolle – gerne i en almen boligforening eller indenfor håndværksbranchen. Du er administrativt stærk, målrettet og serviceminded, og har en naturlig evne til at motivere og lede dit team mod fælles mål.

Vi ser gerne, at du:

- Har ledererfaring fra en relevant branche og gerne en lederuddannelse eller moduler herfra
- Er dygtig til at strukturere og lede både dig selv og dit team
- Trives med at optimere processer og sikre høj kvalitet i serviceleverancer

- Er en stærk kommunikator og formår at skabe gode samarbejdsrelationer med beboere, bestyrelser og kollegaer
- Begår dig ubesværet i MS Office programmer på brugerniveau

Hvad kan vi tilbyde dig?

Du får en selvstændig og central rolle i en organisation i udvikling, hvor du kan gøre en konkret forskel. Du får ansvar for et velfungerende team, og samtidig vil du få mulighed for at samarbejde bredt med både beboere, leverandører og andre afdelinger i boligforeningen. Vi tilbyder gode udviklingsmuligheder, og boligforeningen investerer gerne i din faglige vækst gennem relevant efteruddannelse.

Er du klar til at tage ansvar?

Hvis du er klar til at tage ledelsen og være med til at forme fremtidens drift og service i Brabrand Boligforening, så send din ansøgning til **hr@bbbo.dk** mærket "Serviceleder Holmstrup". Samtaler afholdes løbende, og ansættelse vil være snarest muligt.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Servicechef Ivan Mejrsk på tlf. 61 20 18 91.

Om Brabrand Boligforening

Brabrand Boligforening er en almen boligforening, der administrerer ca. 5.000 lejeboliger i 29 boligafdelinger i Aarhus og omegn. Vi arbejder blandt andet med at udvikle Gellerup og Tovesvej til attraktive bydele i samarbejde med Aarhus Kommune. Vores organisation består af ca. 150 medarbejdere fordelt med ca. 40 medarbejdere på vores hovedkontor og ca. 110 medarbejdere i boligafdelingerne. Læs mere om os på bbbo.dk.